



Stand: September 2019
Copyright: SQM Property Consulting

Mietpreisübersicht

EH-Mieten Ludgerstraße, Münster in € / m² / Monat

| m ² / Lagequalität | Top Ia-Lage | Ia-Lage | Ib-Lage | B-Lage | C-Lage |
|-------------------------------|-------------|---------|---------|--------|--------|
| 50-150 | 120-150 | 80-120 | 60-80 | 30-50 | 20-40 |
| 150-300 | 80-120 | 60-80 | 30-60 | 25-40 | 20-30 |
| 300-500 | 60-80 | 50-60 | 40-50 | 20-30 | 15-20 |
| 500-1.000 | 40-60 | 40-55 | 20-40 | 15-25 | 10-15 |
| 1.000-2.500 | 20-40 | 20-40 | 15-30 | 10-15 | 8-11 |

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2019
* Übersicht bezieht sich auf: Ludgerstraße, Hiltweg, Marienengasse, Klimentenstraße, Windhorststraße (bis Stubengasse), Verpost

EH-Mieten Hanse Carré / Stubengasse, Münster in € / m² / Monat

| m ² / Lagequalität | Ia-Lage | Ib-Lage | B-Lage | C-Lage |
|-------------------------------|---------|---------|--------|--------|
| 50-150 | 40-70 | 30-45 | 20-30 | 15-20 |
| 150-300 | 30-50 | 20-35 | 15-25 | 10-15 |
| 300-500 | 25-40 | 15-25 | 10-20 | 8-10 |
| 500-1.000 | 20-35 | 12-20 | 8-15 | 5-9 |
| 1.000-2.500 | 15-25 | n.v. | n.v. | n.v. |

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2019 n.v. = nicht vorhanden
* Übersicht bezieht sich auf: Stubengasse, Klimentengasse, Begengasse, Windhorststraße (Stubengasse bis Klimentenstraße), Loerstraße

EH-Mieten Kiepenkerlviertel, Münster in € / m² / Monat

| m ² / Lagequalität | Ia-Lage | Ib-Lage | B-Lage | C-Lage |
|-------------------------------|---------|---------|--------|--------|
| 50-150 | 40-60 | 30-50 | 30-40 | 18-25 |
| 150-300 | 25-50 | 20-30 | 20-30 | 15-20 |
| 300-500 | 20-30 | 15-20 | 15-20 | 12-18 |
| 500-1.000 | 12-20 | 10-15 | 10-15 | n.v. |
| 1.000-2.500 | n.v. | n.v. | n.v. | n.v. |

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2019 n.v. = nicht vorhanden
* Übersicht bezieht sich auf: Roggenmarkt, Bogenstraße, Beggrafen, Spierhof

EH-Mieten Salzstraße, Münster in € / m² / Monat

| m ² / Lagequalität | Top Ia-Lage | Ia-Lage | Ib-Lage | B-Lage | C-Lage |
|-------------------------------|-------------|---------|---------|--------|---------|
| 50-150 | 90-120 | 75-90 | 60-80 | 40-50 | 20-35 |
| 150-300 | 70-90 | 50-75 | 40-60 | 25-30 | 18-30 |
| 300-500 | 50-70 | 40-50 | 30-40 | 20-25 | 15-20 |
| 500-1.000 | 25-50 | 25-40 | 20-40 | 15-20 | Des. IB |
| 1.000-2.500 | 15-25 | 15-25 | 12-20 | 10-15 | 8-12 |

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2019
* Übersicht bezieht sich auf: Salernstraße, Reibergasse, Julius-Voss-Gasse, Leengasse, Ringelgasse, Alter Fischmarkt

EH-Mieten Prinzipalmarkt, Münster in € / m² / Monat

| m ² / Lagequalität | Top Ia-Lage | Ia-Lage | Ib-Lage | B-Lage | C-Lage |
|-------------------------------|-------------|---------|---------|--------|--------|
| 50-150 | 150-170 | 90-120 | 70-90 | 40-50 | 35-45 |
| 150-300 | 100-130 | 70-90 | 50-70 | 30-40 | 30-35 |
| 300-500 | 80-100 | 50-70 | 40-50 | 30-35 | 20-30 |
| 500-1.000 | 50-80 | 30-50 | 25-40 | 20-30 | 15-20 |
| 1.000-2.500 | 30-50 | 25-40 | 20-30 | 15-20 | 12-15 |

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2019
* Übersicht bezieht sich auf: Prinzipalmarkt, Syndikatgasse, Drabbel, Michaelplatz

EH-Mieten Alter Fischmarkt, Münster in € / m² / Monat

| m ² / Lagequalität | Ia-Lage | Ib-Lage |
|-------------------------------|---------|---------|
| 50-150 | 40-60 | 20-30 |
| 150-300 | 25-40 | 15-20 |
| 300-500 | 20-30 | 10-15 |
| 500-1.000 | 15-20 | 8-12 |
| 1.000-2.500 | 10-18 | n.v. |

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2019
* Übersicht bezieht sich auf: Alter Fischmarkt, Hünnerstraße

EH-Mieten Rothenburg, Münster in € / m² / Monat

| m ² / Lagequalität | Top Ia-Lage | Ia-Lage | Ib-Lage | B-Lage | C-Lage |
|-------------------------------|-------------|---------|---------|--------|--------|
| 50-150 | 70-100 | 70-90 | 50-70 | 30-40 | 20-30 |
| 150-300 | 50-70 | 45-70 | 40-50 | 20-30 | 15-20 |
| 300-500 | 40-50 | 30-45 | 30-40 | 15-25 | 10-20 |
| 500-1.000 | 30-40 | 20-30 | n.v. | n.v. | n.v. |
| 1.000-2.500 | 15-30 | 12-20 | n.v. | n.v. | n.v. |

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2019 n.v. = nicht vorhanden
* Übersicht bezieht sich auf: Rothenburg, Lütgasse, Aggidstraße, Knapptorstraße