



Retailerplan Innenstadt



Legende

- Top 1a-Lage
- 1a-Lage
- 1b-Lage
- B-Lage
- C-Lage
- Ständiger Messpunkt Frequenz
- Variabler Messpunkt Frequenz

Mietpreisübersicht

EH-Mieten Ludgerstraße, Münster in € / m² / Monat

m ² / Lagequalität	Top 1a-Lage	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage	C-Lage
50-150	100-130	70-90	60-80	30-40	20-40
150-300	70-100	50-70	40-60	20-30	20-30
300-500	50-70	35-50	30-40	20-30	15-20
500-1.000	30-50	20-35	20-30	15-25	10-15
1.000-2.500	20-30	15-20	10-15	9-12	8-11

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2023
* Übersicht bezieht sich auf: Ludgerstraße, Hiltweg, Marienweg, Klammstraße, Windthorstraße (bis Stubengasse), Vermpel

EH-Mieten Stubengasse, Münster in € / m² / Monat

m ² / Lagequalität	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage
50-150	50-70	30-40	20-30
150-300	30-50	20-30	15-20
300-500	25-30	15-20	10-15
500-1.000	20-25	10-15	8-12
1.000-2.500	15-20	n.v.	n.v.

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2023, n.v. = nicht vorhanden
* Übersicht bezieht sich auf: Stubengasse, Klammstraße, Begleitgasse, Windthorstraße (Stubengasse bis Klosterstraße), Luerstraße, Hiltweg, Klammstraße, Hiltweg-Steinweg-Strade

EH-Mieten Kiepenkerkiertel, Münster in € / m² / Monat

m ² / Lagequalität	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage
50-150	50-60	40-50	25-35
150-300	40-50	30-40	20-25
300-500	30-40	20-30	15-20
500-1.000	20-30	15-20	10-15
1.000-2.500	n.v.	n.v.	n.v.

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2023, n.v. = nicht vorhanden
* Übersicht bezieht sich auf: Bogenstraße, Bergrstraße, Spielhof

EH-Mieten Rothenburg, Münster in € / m² / Monat

m ² / Lagequalität	Top 1a-Lage	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage
50-150	70-95	60-80	40-60	30-50
150-300	50-70	40-60	30-40	20-30
300-500	30-50	25-40	20-30	15-20
500-1.000	20-30	15-25	n.v.	n.v.
1.000-2.500	15-20	10-15	n.v.	n.v.

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2023, n.v. = nicht vorhanden
* Übersicht bezieht sich auf: Rothenburg, Lütke Gasse, Angeldstraße, Klammstraße

EH-Mieten Salzstraße, Münster in € / m² / Monat

m ² / Lagequalität	Top 1a-Lage	1a-Lage	1b-Lage	B-Lage	C-Lage
50-150	70-100	60-80	40-60	30-40	20-30
150-300	50-70	40-60	30-40	20-30	15-20
300-500	30-50	25-40	20-30	15-20	10-15
500-1.000	20-30	15-25	10-15	10-15	10-15
1.000-2.500	15-20	10-15	10-15	9-12	8-10

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2023
* Übersicht bezieht sich auf: Salzstraße, Bolandgasse, Julia-Voss-Gasse, Luerstraße, Ringelgasse, Alter Steinweg

EH-Mieten Prinzipalmarkt, Münster in € / m² / Monat

m ² / Lagequalität	Top 1a-Lage	1a-Lage
50-150	90-120	70-90
150-300	70-90	50-70
300-500	50-70	40-60
500-1.000	30-50	25-40
1.000-2.500	20-30	20-25

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2023
* Übersicht bezieht sich auf: Prinzipalmarkt, Begleitgasse, Drübel, Michaelplatz

EH-Mieten Alter Fischmarkt, Münster in € / m² / Monat

m ² / Lagequalität	1b-Lage	B-Lage
50-150	40-50	20-30
150-300	30-40	15-25
300-500	20-30	12-15
500-1.000	15-20	10-15
1.000-2.500	12-15	n.v.

erstellt durch SQM Property Consulting, 31.08.2023, n.v. = nicht vorhanden
* Übersicht bezieht sich auf: Alter Fischmarkt, Hiltwegstraße